





À LOUER

7  5 
2  3 

Maison à Contern

Rent : 4 000 €



Réf. : 1869

Énergie **b** - Isolation **b**

Magnifique maison 4 façades récente (2011) et moderne, de haut standing, dans rue calme et sans issue de CONTERN. Vues imprenables sur champs et vallées, avec Ville de Luxembourg en toile de fond. Idéale pour famille nombreuse, ou famille avec profession libérale.

Points forts :

- Grande maison aux multiples facettes
 - Excellentes finitions
 - Maison à basse consommation d'énergie (B-B), à triple vitrage, avec VMC double flux et chauffage au sol
 - Peut convenir à une maison résidentielle avec bureau pour profession libérale
 - Grandes pièces claires et lumineuses
 - Parquet dans toutes les chambres
 - Orientation idéale de la terrasse et du jardin (ouest) sur le point le plus haut de Contern
 - Grande cuisine semi-séparée et bien équipée
 - Grand nombre de placards à **DISPOSITION**
 - Bon agencement des chambres
 - En voiture : Sandweiler à 5 minutes, Kirchberg à 9 minutes, Findel à 11 minutes,
- c

Surface : 350.00 m2

Availability : novembre 2021

Charges mensuelles :

DÉTAILS

- Year of construction : 2021
- Entrance hall
- Living room
- kitchen
- Bedroom(s) : 7
- Office
- 2 Bathroom(s)
- Balcony
- Terrace
- Garden
- Cellar
- Emplacement(s) intérieur(s) : 3
- Emplacement(s) extérieur(s) : 2
- Laundry room
- Electric blinds
- Gas heating
- Video phone

Pour plus d'informations

**CONTACTEZ NOUS
OU
SCANNEZ LE QR CODE**



Sylvie Becker Sàrl
23, Am Becheler
L-7213 Bereldange
Tél: +352 26 33 46 46
info@sylviebecker.lu
www.sylviebecker.lu

 **SYLVIE
BECKER**
agence immobilière S.à r.l.