

# À VENDRE

2  1   
0  1 

## Appartement à Luxembourg-Kirchberg

Prix : 990 000 €



Réf. : 1873

Énergie **g** - Isolation **g**

**Surface** : 104.00 m2  
: à convenir

Grand appartement lumineux 2 chambres (15m2, 15m2) avec balcon 6m2 à quelques pas des institutions européennes (BEI-EIB, Cour de Justice Européenne, etc), en environnement calme.

Surface habitable 101m2 + balcon-terrasse 8m2.  
Peut être vendu meublé.

Points forts :

- Appartement lumineux, avec living, cuisine et balcon orientés sud
- 2 grandes chambres à coucher, avec superbes vues sur la vallée de l'Alzette
- Débarras/buanderie avec connexions pour machine à laver / sèche-linge
- Placards encastrés à divers endroits du hall
- Cuisine et salle de douches récents
- Arrêt de bus devant la porte
- A quelques minutes de tous commerces de Lux-Kirchberg

Situation:

L'appartement est situé Rue Jean-Pierre Sauvage, au cœur du vieux Kirchberg, à quelques pas des institutions européennes.

A pied :

- Arrêt de bus devant la porte
- A 10 minutes de la BEI-EIB
- A 15 minutes de l'Ecole Européenne I

En voi

### DÉTAILS

- : 3
- 
- 
- : 2
- 
- : 8 m<sup>2</sup>
- 
- Emplacement(s) intérieur(s) : 1
- 
- 

Pour plus d'informations

**CONTACTEZ NOUS  
OU  
SCANNEZ LE QR CODE**



**Sylvie Becker Sàrl**  
23, Am Becheler  
L-7213 Bereldange  
Tél: +352 26 33 46 46  
[info@sylviebecker.lu](mailto:info@sylviebecker.lu)  
[www.sylviebecker.lu](http://www.sylviebecker.lu)

